ان هذه الاتفاقية قد جرت بين حكومة البحرين وبين شركة ما بين النهرين وفارس المحدودة بالنيابة عن شركة الخط الجوي السلطاني المحدودة في مملكة البحرين وهي ان حكومة البحرين قد اجرت على شركة الخط الجوي السلطاني المحدودة قطعة ارض واقعة شمالي قرية قلالي من جزيرة المحرق تبلغ مساحتها شمالاً جنوباً مائة وخمسين ياردًا انجليزيًا وشرقًا غربًا مائة يارد انجليزي وحدودها كما يأتي:

من الشمال ساحل البحر.

" الغرب ارض خالية وبعدها بيت عبد الله بن يحيى بن جعفر الحلاجه.

" الجنوب " " .

" الشرق بستان محمد بن راشد بن هندي.

وذلك لاستعمالها كمحطة لشركة الخط الجوي السلطاني المحدودة لمدة سنة واحدة هجرية ابتداءً من تاريخ هذه الاتفاقية باجار سنوي قدره ٢٨٠/- روبية (مائتان وثمانون روبية فقط) بين اربعة اقساط متساوية يدفع كل قسط منها مقدمًا بعد كل ثلاثة اشهر على ان يدفع القسط الاول منها حين التوقيع على هذه الاتفاقية.

ويحق لكل من الطرفين ان يبطل هذه الاتفاقية باخطار الطرف الآخر كتابيًا قبل ذلك بثلاثة اشهر.

لشركة الخط الجوي السلطاني المحدودة ان تقيم اي بناء على الارض المذكورة على ان تزيله عند انتهاء هذه الاتفاقية كما عليها ايضًا ان تملأ ما قد تحدثه من حفر ومجاري للماء وغيرها اثناء مدة الاتفاقية.

اما اذا ارادت شركة الخط السلطاني ان تجدد هذه الاتفاقية فيجب ان تخطر الحكومة بذلك قبل انتهاء مدة الاتفاقية الحالية بثلاثة اشهر واي خلاف يتوقف في فهم نص هذه الاتفاقية يرفع امره الى المعتمد السياسي بالبحرين وحكم ما يرتئيه في ذلك يكون حاسمًا.

حرر في - ١٣ ١٣٥٣ هـ.

الموافق - ١٩٣٤ م.